

Утвержден постановлением
администрации городского
округа Среднеуральск
от _____ № _____

Дизайн-проект

общественной территории сквера
(Ленина – Уральская)
напротив «Вечного огня»
для создания скейт-парка

ПАРК ★⚡✕ ЧЕМПИОНОВ

СРЕДНЕУРАЛЬСК



ЛОГОТИП

Гав, я Арчи *_*
Добро пожаловать в парк
Чемпионов!

Здесь ты сможешь покататься
на скейте и роликах,
прогуляться на свежем
воздухе пешком или на
велосипеде, а ещё выпить
вкусного кофе с зефирками и
сделать крутые фотографии ^^

Чуть не забыл, чтобы стать
настоящим чемпионом, посети
все точки интереса,
отмеченные на карте значком
вопроса "?"



Чуть-чуть расскажу про логотип. Он у нас тоже интерактивный!

Значки ★⚡✕ символизируют разные типы активностей и мест:

Звёзда – то место, где ты уже стал чемпионом. Молния – места и активности, которые ты осваиваешь прямо сейчас. Крестиком обозначается вызов, который ты поставишь сам себе (я вот круто научился кататься на скейте, попробуешь тоже?)

Добро пожаловать в

ПАРК ★⚡✕

ЧЕМПИОНОВ





Балансируй и скользи
На доске широкой
Повелось так на Руси
Исполнять файвфорти





ПАРК ⚡
ЧЕМПИОНОВ

ПАРК ★ ⚡ ✕
ЧЕМПИОНОВ

24.08

Вечер Ретро Игр

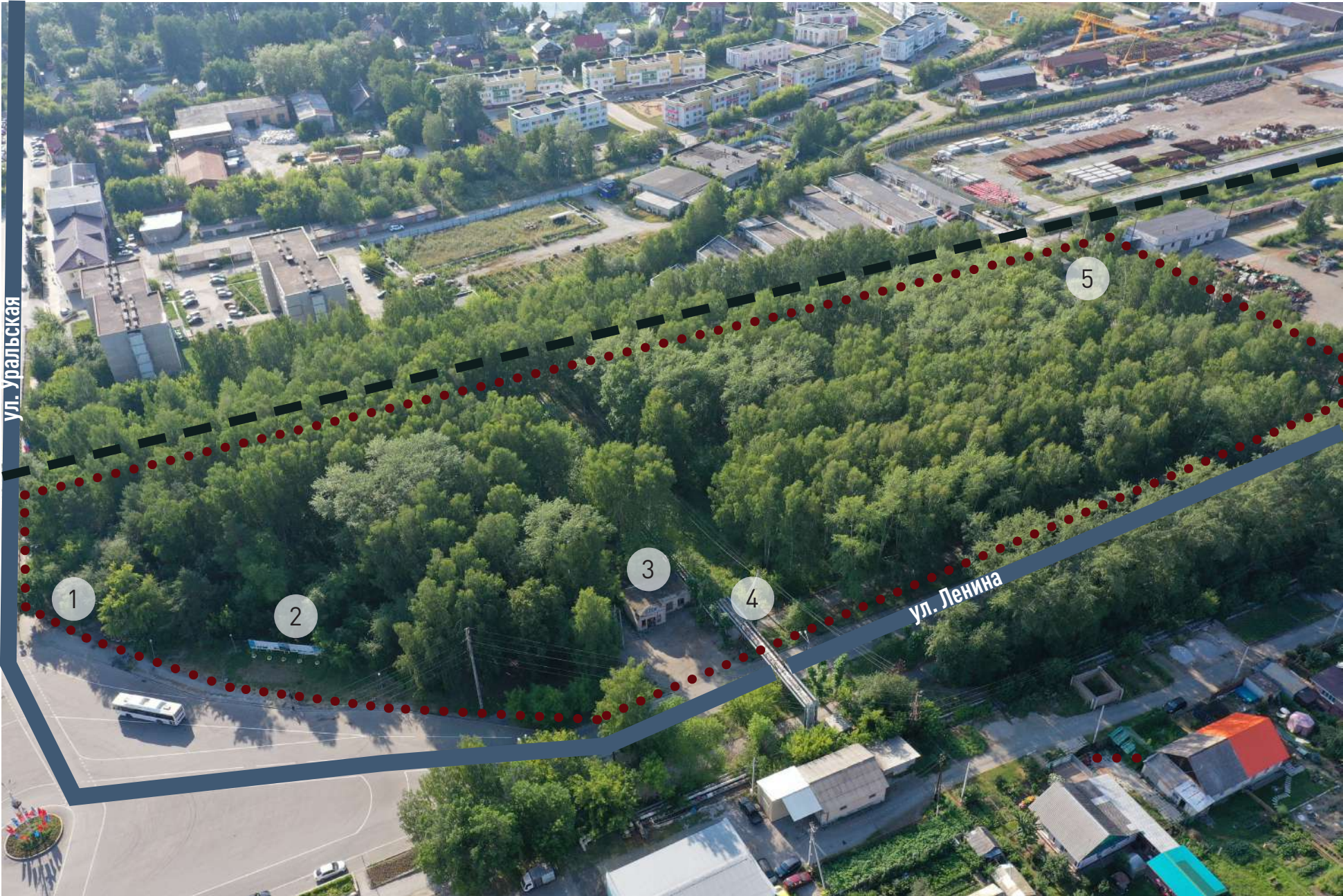
Аркадные автоматы
Байк-шоу
Тематическая вечеринка

17:00

ПАРК ★⚡×
ЧЕМПИОНОВ



**ПРОЕКТНЫЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЯ**



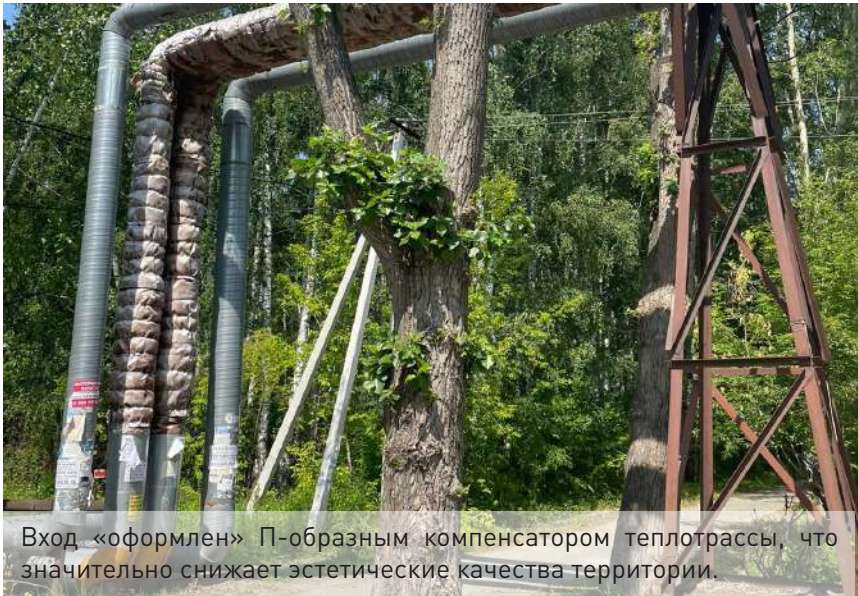
Территория проектирования расположена на периферии центральной части города Среднеуральска, ограничена с севера - территорией капитальных гаражей по ул. Куйбышева, с востока - улицей Ленина, с юга - улицей Уральская, с запада - железнодорожными путями. На территории расположено здание бывшего тира, нуждающееся в реконструкции и приспособлении под новые востребованные функции. Надземной теплотрассой и сетями ЛЭП территория разделена на две части, свободный безбарьерный доступ посетителей территории из одной части в другую значительно ограничен.

- ● ● Граница проектирования
- ■ Железно-дорожные пути

- 1. Остановка ОТ
- 2. Информационные стенды
- 3. Здание бывшего тира
- 4. Теплотрасса и ЛЭП
- 5. Капитальные гаражи



По территории проходят тепловые сети, выполненные в надземном исполнении, что значительно снижает проницаемость территории.



Вход «оформлен» П-образным компенсатором теплотрассы, что значительно снижает эстетические качества территории.



Дорожно-тропиночная сеть не благоустроена, озеленение нуждается с санитарной обрезке и удалении поросли.

ПАРК ЧЕМПИОНОВ



Первый разворот на 180° делает старшина планерной школы СУГРЭС Иван Никитич Киселев скипом 24 мая 1935 года. Фото Киселева Г.Н.

С 1935 года в поселке работали кружки:

1. Военно – Морского дела
2. Планерный
3. Парашютный
4. Ворошиловских всадников
5. Стрелковый
6. ПВХО
7. Санитарный и другие.

На фото: инструктор по планеризму Лебедев Борис.



Парк назван в честь всех среднеуральских спортсменов. Среди среднеуральцев есть чемпионы СССР и мира по хоккею с мячом, лыжным гонкам среди ветеранов. У среднеуральцев высокие результаты в велоспорте, баскетболе, футболе, конькобежном спорте, тяжёлой атлетике, гимнастике. Концепция также учитывает историю появления площадки и ее перспективы. Много десятилетий назад на этой территории стояли самодельные спортивные тренажеры для детей. В соответствии с проектными решениями здесь появится скейт-парк, велосипедные дорожки и площадка воркаут с тренажерами.

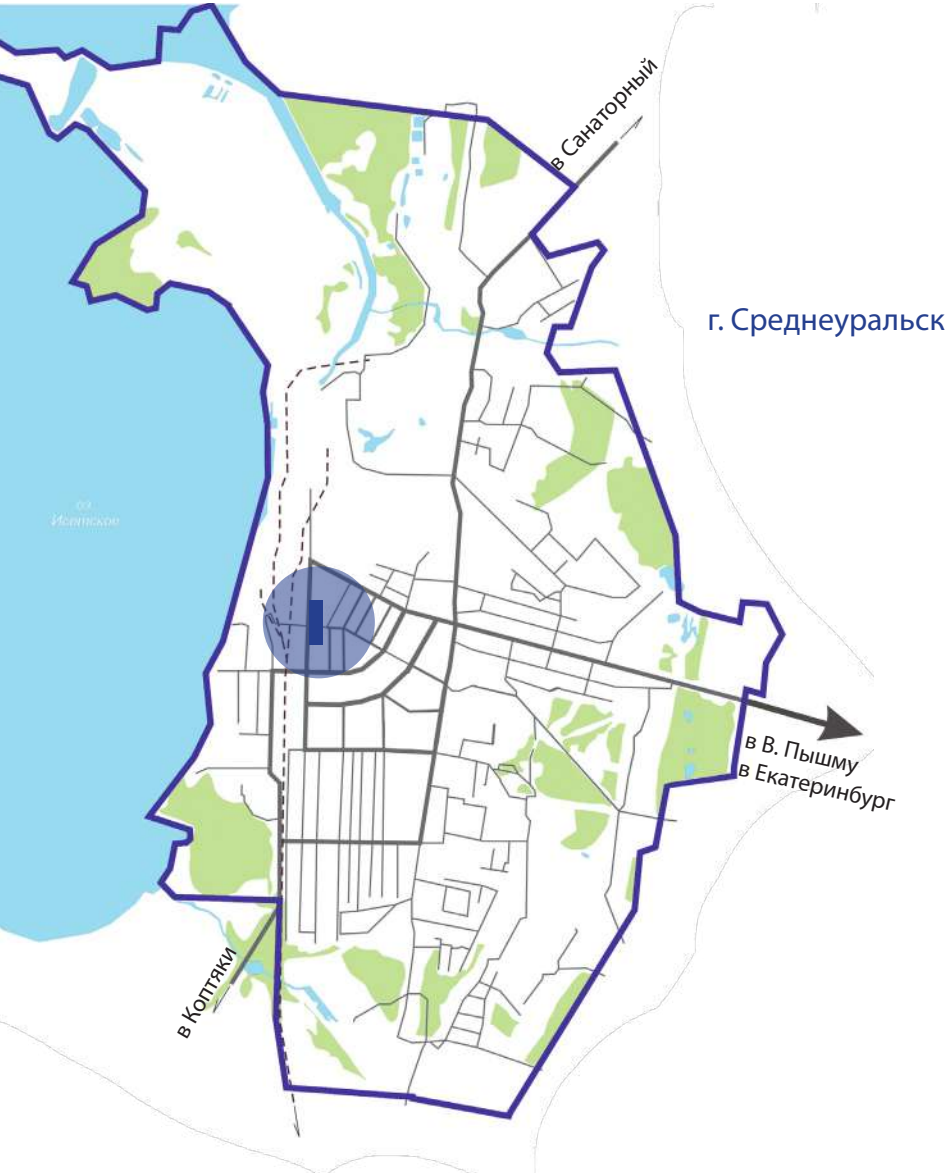
Среднеуральск спортивный

Среднеуральск небольшой город с двадцатитысячным населением. Но в нем хорошо развит спорт. Особенно зимние его виды : хоккей с мячом и лыжи. В нашем городе есть спортсмены, которыми гордятся многие поколения жителей.

Имена этих выдающихся спортсменов знают не только в районе, области, России, но и за рубежом.

Спорт начал развиваться с первых лет строительства СУГРЭС. Несмотря на ужасно трудные условия труда и быта молодежь вовлекалась в спорт. Наибольшее развитие спортивной работы произошло в середине тридцатых годов. Укреплялась обороноспособность населения. Молодежь готовили к боям за Родину.

Фотографии помещенные в альбоме, включены в книгу Зюзина П.Ф. «Спорт и спортсмены Среднеуральска». Подробные материалы читайте на указанных страницах.



Среднеуральск - город (с 1966) в России, до 1996 г. городского подчинения городу Верхняя Пышма Свердловской области, ныне - самостоятельное муниципальное образование «Городской округ Среднеуральск», включающий в себя также соседние населенные пункты, расположившиеся по берегам Исетского озера: деревни Коптяки и Мурзинка, поселок Кирпичный.

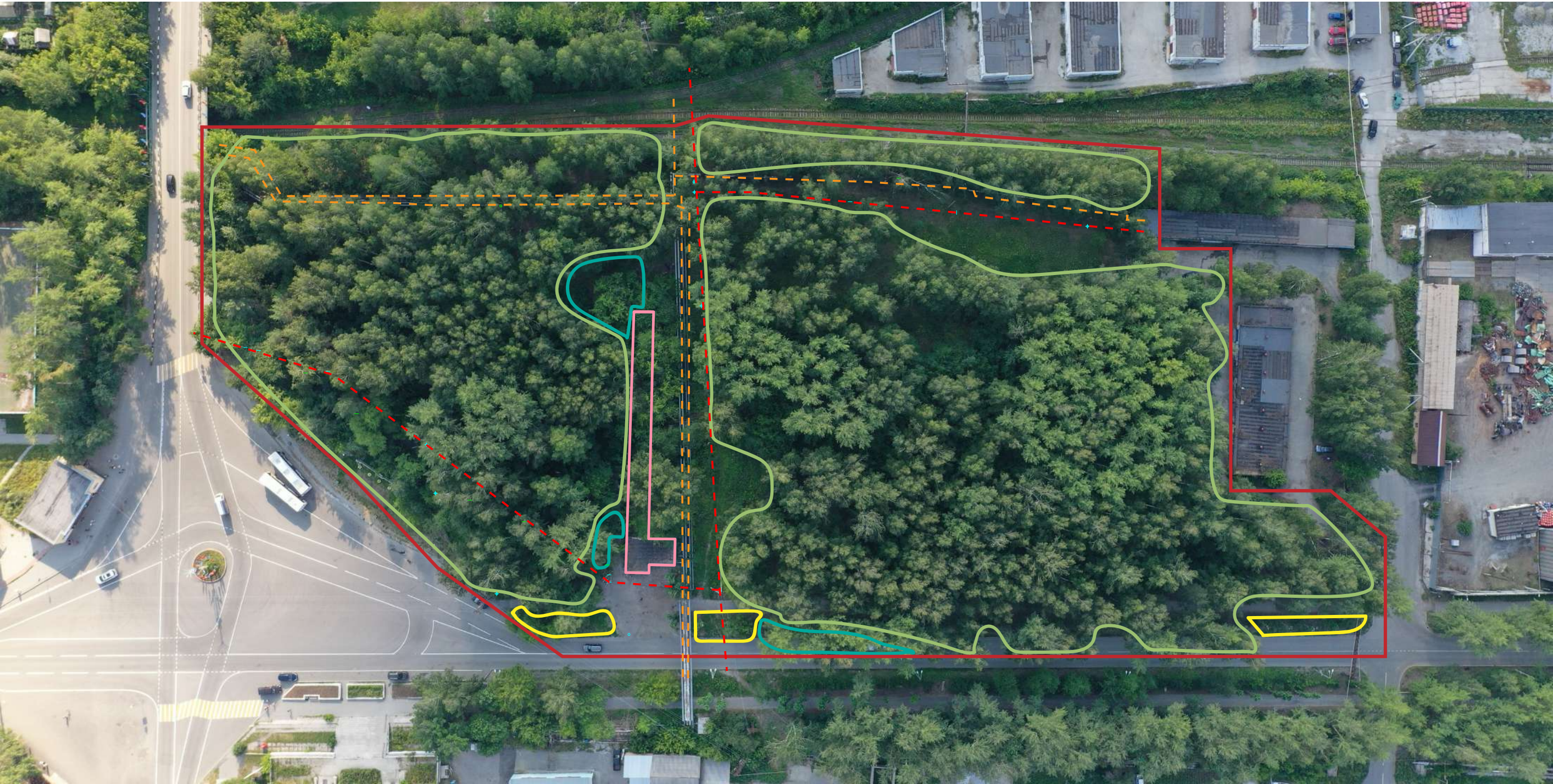
- Граница проектирования
- Коммунально-складская застройка
- Индивидуальная жилая застройка
- Общественно-деловая застройка
- Среднеэтажная жилая застройка



Анализ транспортных и пешеходных потоков

- • • Граница проектирования
- Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
- Магистральная улица районного значения
- Улицы местного значения
- 🚌 Остановка общественного транспорта
- 🚶 Пешеходный переход
- Пешеходный маршрут в парке
- Железно-дорожные пути





Большая часть деревьев в парке - березы. Также имеются тополя и клены

— Граница проектирования

Анализ системы озеленения

- Тополь
- Березы
- Клены

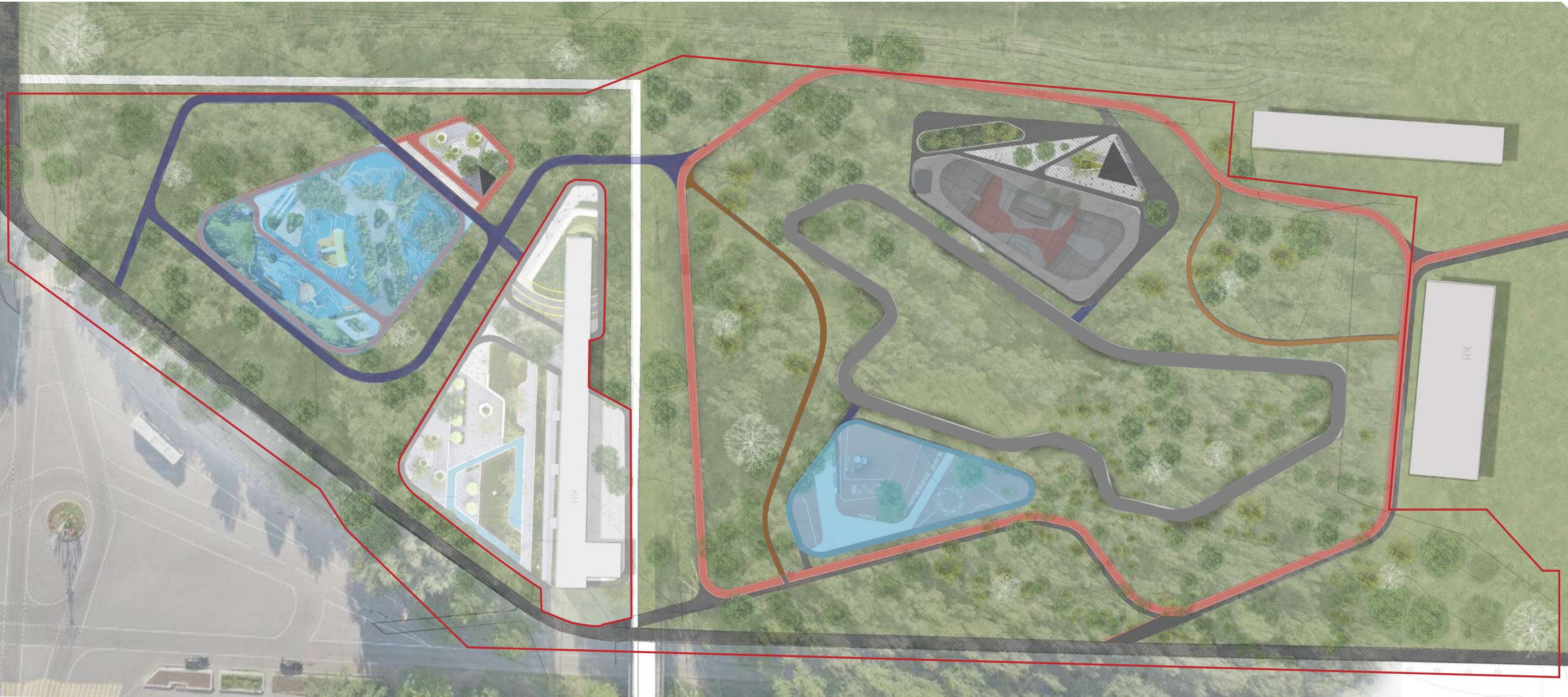
Анализ существующих построек и коммуникаций

- Здание бывшего тира
- Надземная теплотрасса
- Надземные ЛЭП



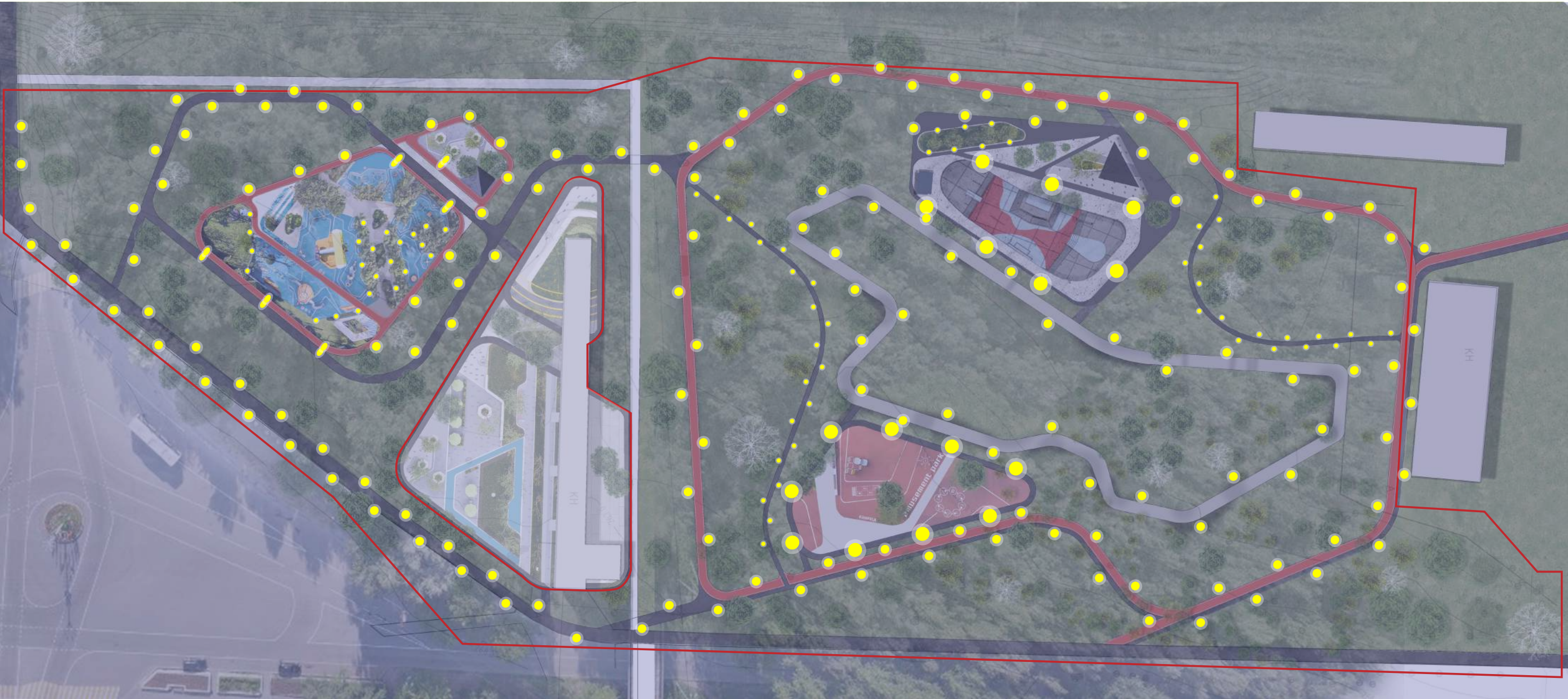
- Граница проектирования
- Культурно-развлекательная зона
- Спортивная зона
- Зона тихого отдыха
- Детская игровая зона

Виды покрытий



- Граница проектирования
- Бетонное покрытие
- Асфальт
- Тротуарная плитка, Прямоугольник Стоунмикс, Белый, серый
- Прорезиненное покрытие
- Грунтовая дорожка
- Крашенный асфальт (велодорожка)

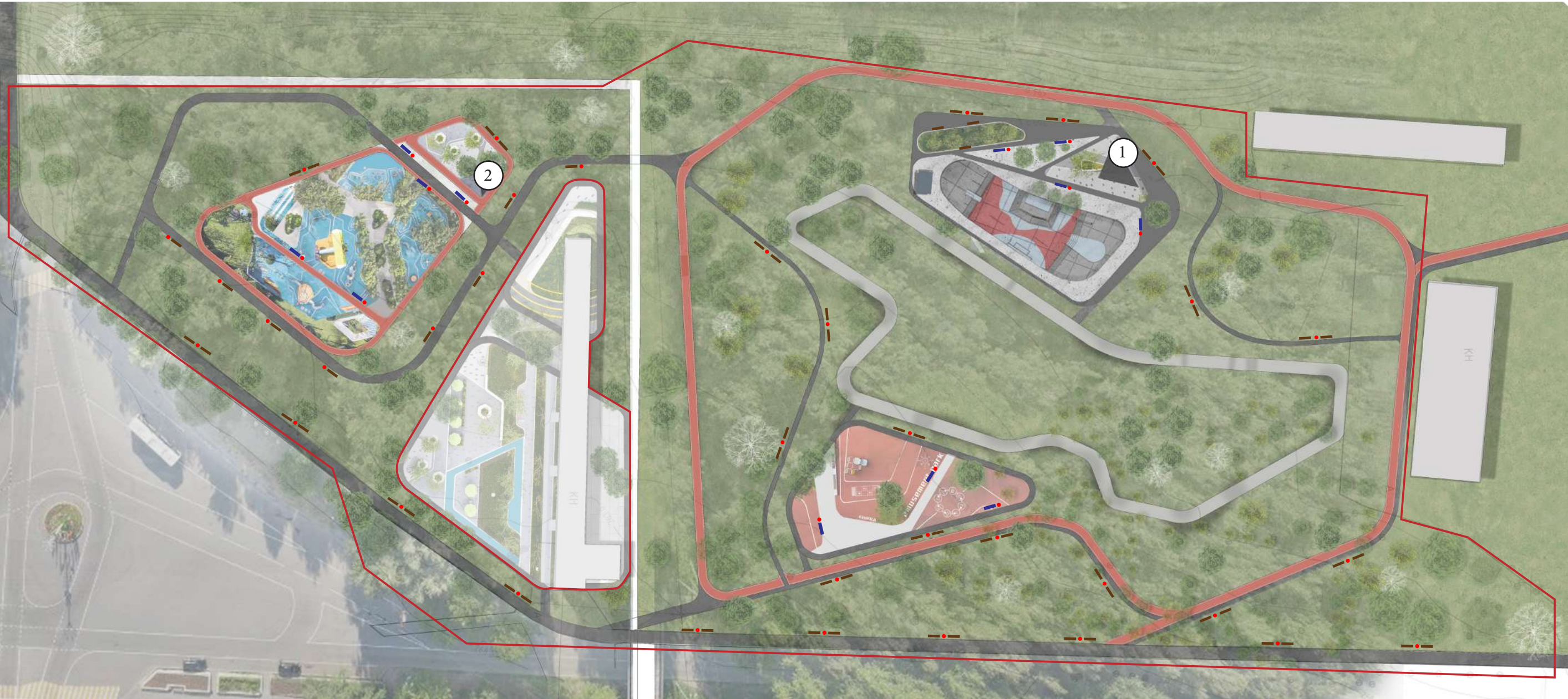
Схема решений по освещению



- Граница проектирования
- Световой комплекс «Полис» Н=4.5м, 151 шт
- Световой комплекс «Полис» Н= 5м, двойной, 6шт
- Световой комплекс «Полис» Н=6м, 16шт
Прорезиненное покрытие
- Ландшафтный светильник «Сигма» Н=1м, 77шт



Схема расположения МАФ



- Граница проектирования
- Скамейка «АРТ-1», 51шт
- Самейка «АРТ-2», 11шт
- Урна «Ритм-1», 40шт
- 1 Навес большой, 1шт
- 2 Навес малый, 1шт



Планировочная структура парка имеет геометричные очертания площадок и дорожек. Территория делится на две зоны - зону спортивной активности и зону тихого отдыха. Обе части парка объединяет общественная зона с кафе и площадками, на которых можно проводить небольшие мероприятия - показы фильмов, мастер-классы и пр. В зоне спортивной активности размещена скейт-площадка, памптрек и площадка воркаут с уличными тренажерами. Вторая часть парка - зона для спокойного отдыха с детьми - здесь разместилась детская площадка и зона отдыха.

1. Зона отдыха с навесом
2. Детская площадка
3. Коммерческая площадка с кафе, пунктом проката оборудования и пр. (инвестиционный лот)
4. Скейт-парк
5. Памптрек
6. Воркаут
7. Велодорожка

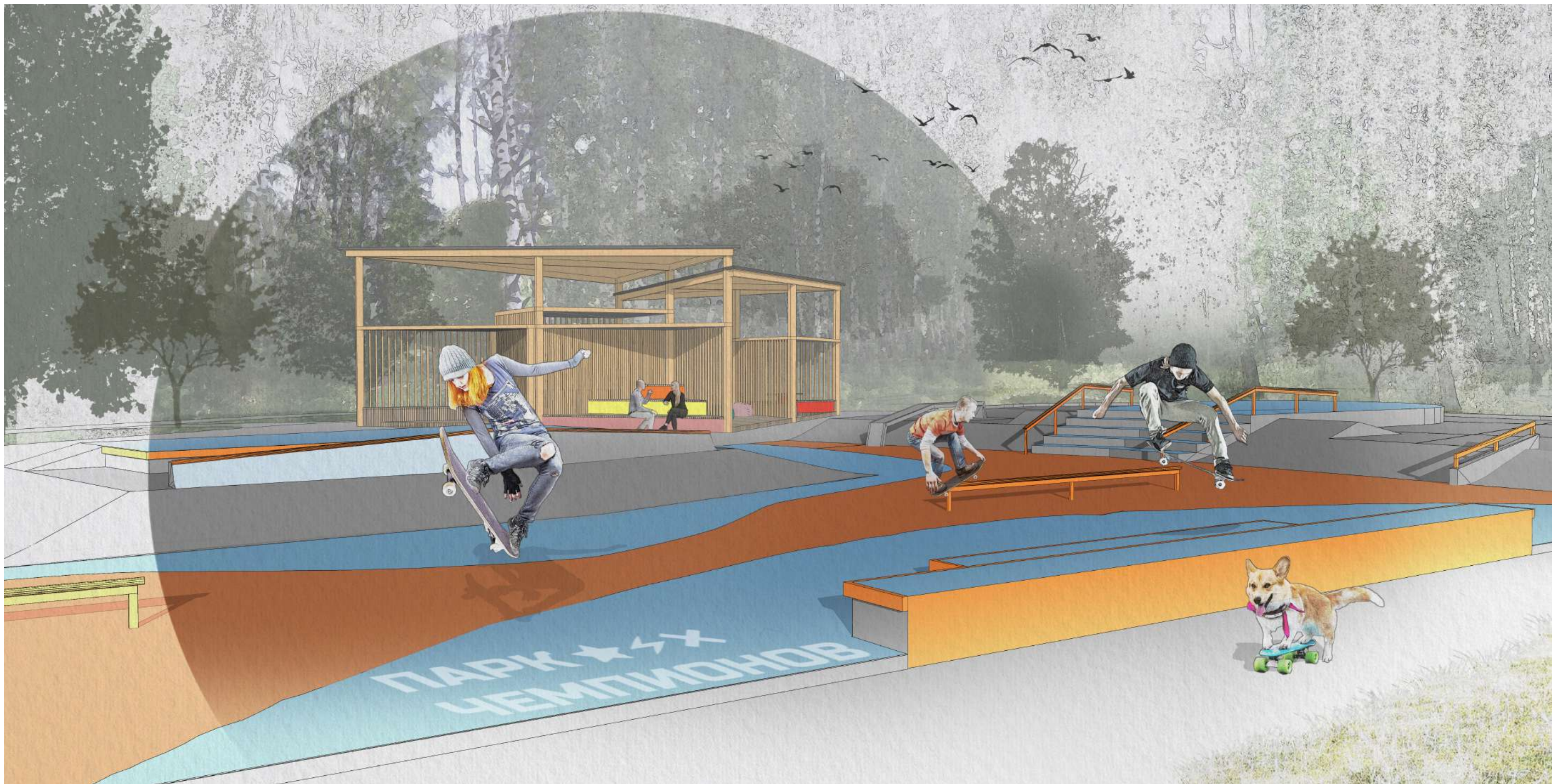


1. Зона отдыха с навесом
2. Детская площадка
3. Коммерческая площадка с кафе, пунктом проката оборудования и пр. (инвестиционный лот)

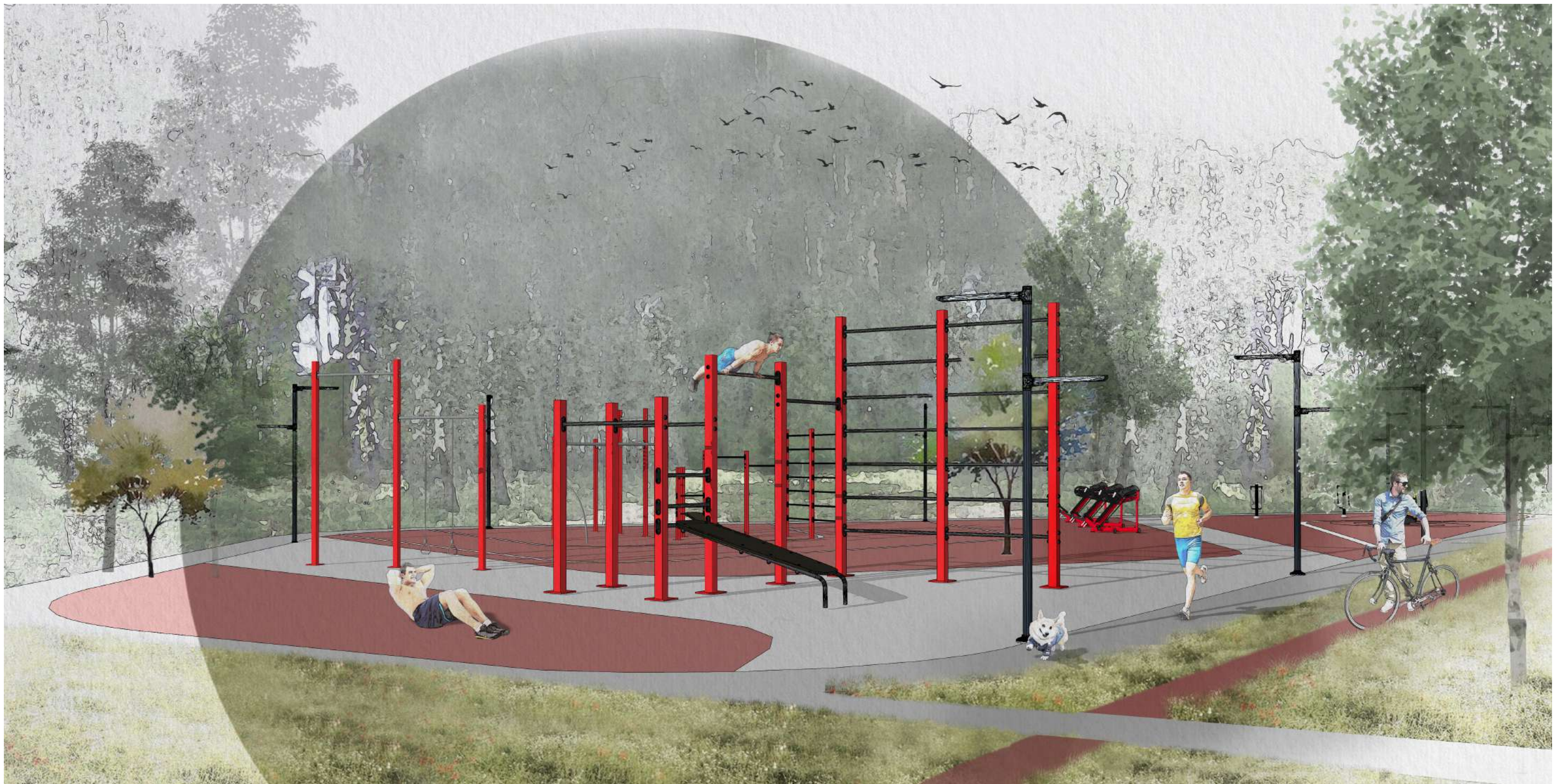
4. Скейт-парк
5. Памптрек
6. Воркаут
7. Велодорожка



На входе в парк разместилась коммерческая площадка (инвестиционный лот) под развитие силами местных предпринимателей. Здесь смогут разместиться кафе, пункт проката и пр., а также проходить небольшие мероприятия - показ фильмов, тематические вечеринки и др.



Ключевой элемент общественного пространства и главная точка притяжения - скейт-парк. Возможны два варианта исполнения парка - открытый из монолитного бетона и крытый каркасный скейтпарк. В зоне скейтпарка также устанавливаются места для комфортного отдыха райдеров с навесами.

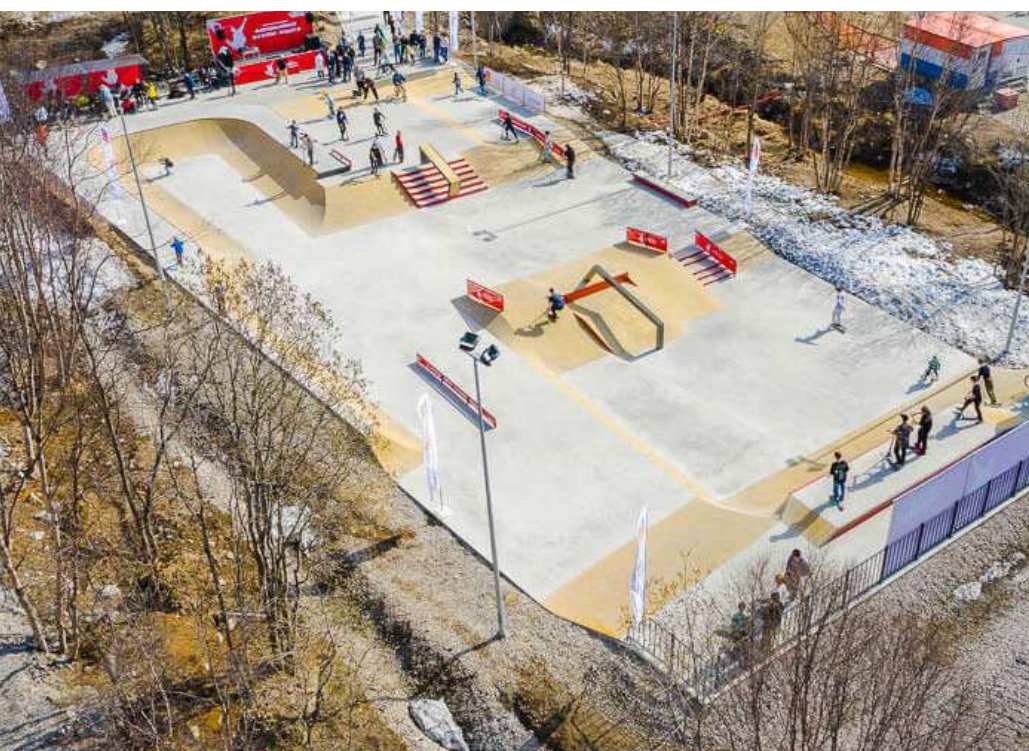


В спортивной части парка разместится также площадка воркаут для тренировок на свежем воздухе. В тени деревьев занятия спортом станут особенно приятными. Для любителей велосипедных прогулок будет организована кольцевая велосипедная дорожка.



В зоне тихого отдыха парка разместится тематическая детская площадка. В элементах площадки прослеживаются отсылки к планерной школе Среднеуралья, которая существовала в советское время.

ОТКРЫТЫЙ БЕТОННЫЙ СКЕЙТ-ПАРК



МУРМАНСК

Открытый скейт-парк - самое распространенное решение. Выполненный из монолитного бетона, отличается разнообразием форм, многообразием вариантов размещения фигур. Открытый скейт-парк позволяет проводить массовые зрелищные мероприятия, сопровождаемые съемкой квадрокоптера, имеет высокие эстетические качества, вписан в рельеф.



БУГРЫ

ПЛЮСЫ:

- долговечность;
- возможность организовать единую открытую зону с различным наполнением (скейтпарк, памп-трек, воркаут, уличные тренажеры);
- возможность проводить массовые, зрелищные мероприятия;
- эксплуатационные расходы только на содержание площадок;
- возможность вписать площадку в рельеф, разнообразие фигур и элементов;



КРАСНОЕ СЕЛО

МИНУСЫ:

- отсутствует возможность эксплуатации в холодный период, а также во время осадков;

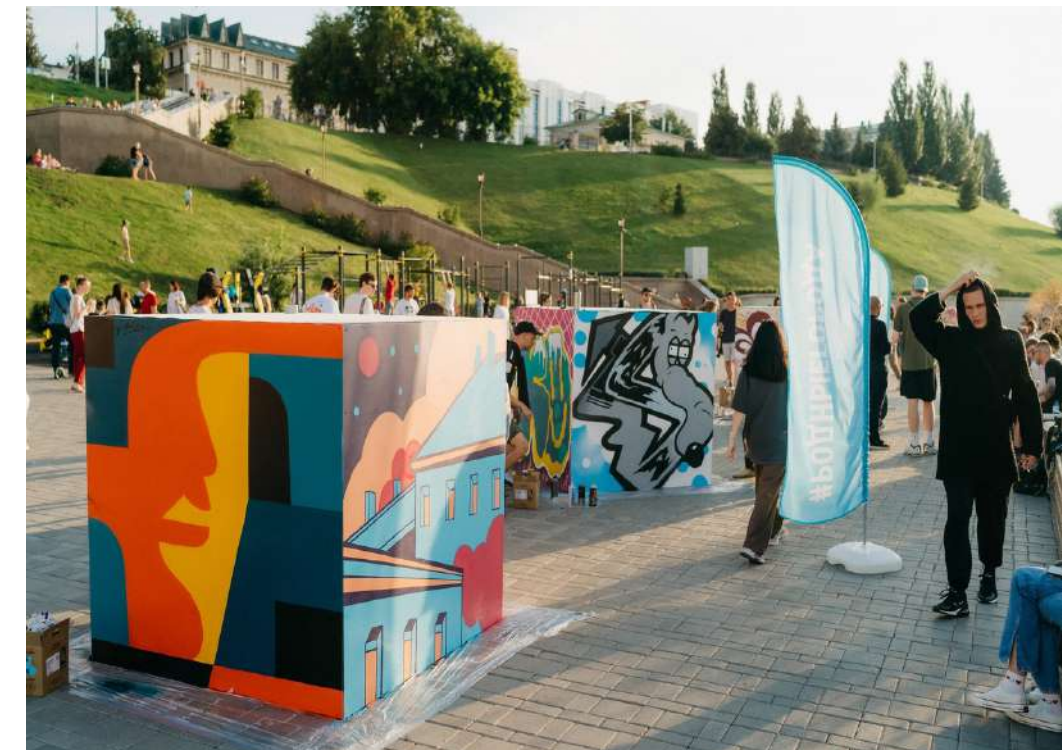
ОТКРЫТИЕ ПАРКА



РОСТОВ-НА-ДОНУ



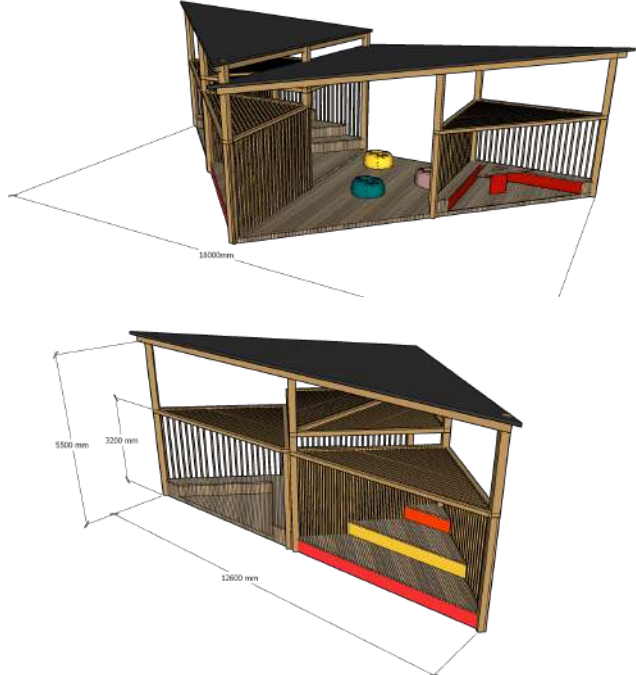
КИРОВ

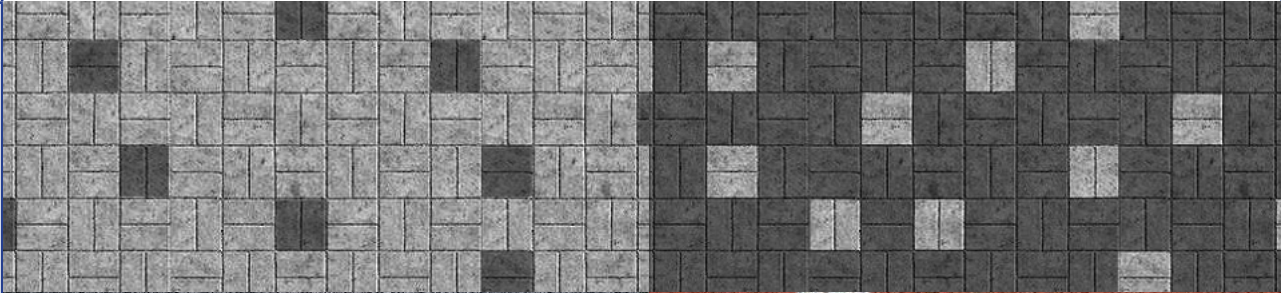
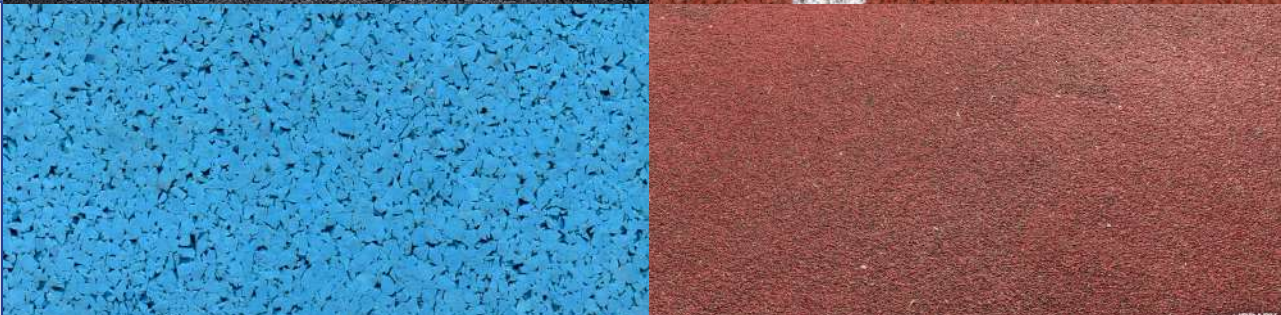


ТЮМЕНЬ

На проектной площадке и вокруг нее находятся много капитальных гаражей и сооружений, которые негативно сказываются на облике территории: гаражи за железной дорогой, гаражи по ул. Куйбышева, бывший тир на проектной территории. К открытию парка можно организовать и провести фестиваль стрит-арта, в котором смогут принять участие художники со всей страны. Таким образом будущий парк превратится в настоящий арт-объект, станет точкой притяжения для жителей, а также местной достопримечательностью! Кроме того, на территории парка можно установить тренировочные бетонные или каркасные объекты для тренировки мастерства начинающих граффитистов.

название	габариты	материал	кол-во	изображение
Уличный фонарь «Полис»	H = 4500мм	Сталь, Порошковое окрашивание	151шт	
	H = 6000мм		16шт	
Уличный фонарь «Полис» двусторонний	H = 5000мм	Сталь, Порошковое окрашивание	6шт	
Ландшафтный светильник «Сигма»	H = 1000мм	Алюминий, порошковое окрашивание	77шт	

название	габариты	материал	кол-во	изображение
Скамейка «АРТ-1»		чугунное литье, сталь, порошковое окрашивание, сосна	51 шт	
Скамейка «АРТ-2»			11шт	
Урна «Ритм»	380*380*900	Сталь, Порошковое окрашивание, сосна, контейнер из оцинкованной стали	40шт	
Навес 1	9000*18000	Стальной каркас, лиственница	1шт	
Навес 2	9000*9000		1шт	

название	габариты	материал	кол-во	изображение
Тротуарная плитка Прямоугольник, Стоунмикс, Белый-серый	240*120	бетон	1780 кв.м.	
Асфальтовое покрытие Цветной асфальт	-	асфальтобетон, окрашивание производится путем цветной пигментации	3100 кв.м	
Резиновое покрытие (зона воркаута)	-	каучуковая крошка	1087 кв. м.	
Резиновое покрытие (зона детской площадки)	-		325 кв.м.	
Грунтовые дорожки	-	ГПС	615,47 кв.м.	
Бетон	-	Бетон	в соответствии с КП	

Общая стоимость строительства: 69 023,31 тыс. руб.

	тыс. руб.
Подготовительные работы	119,62
Благоустройство и озеленение территории	54 546,47
Устройство покрытий	17 300,9
Освещение	7 262,25
МАФ	28 532,23
Земляные работы	686,95
Видеонаблюдение	764,14
Пусконаладочные работы	10,50
Строительный контроль	1 167,52
Непредвиденные затраты 3%	1 675,32
НДС 20%	11 503,86
Всего по сводному расчету	69 023,31
	тыс. руб.

Сводный сметный расчет составлен в базисном (текущем) уровне цен за 2 квартал 2022г.